

**Aan de bewoners van:** blok 4, deel 3 & 4

**Onderwerp:** start werkzaamheden fase 1: Installaties & graafwerkzaamheden

**Datum:** 18 februari 2021

Beste bewoner(s),

In deze brief vertellen we u over de start van de werkzaamheden van fase 1 (installaties) in uw woning, de UitvoerdersGesprekken en de planning van de graafwerkzaamheden.

### Start werkzaamheden in uw woning

In 2020 hebben we in 34 woningen van blok 4 de werkzaamheden uitgevoerd.

In maart 2021 starten we met de overige woningen van blok 4. Daarna voeren we de werkzaamheden uit in blok 5 en daarna in blok 1. De werkzaamheden in de woningen van blok 2 en 3 worden in 2022 uitgevoerd.

In de tabel hieronder staat in oranje de uitvoering van de werkzaamheden aangegeven.

Planning 2021*	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sept	okt	nov	dec
Blok 4											
Blok 5											
Blok 1											

\*Door onvoorziene omstandigheden kan de werkelijke uitvoering een beetje afwijken van de planning.

### Wat betekent dit voor u?

Dit betekent dat er dit jaar werkzaamheden in en om uw woning worden uitgevoerd. Voordat wij beginnen met de werkzaamheden komen wij bij u langs voor een UitvoerdersGesprek.

### UitvoerdersGesprekken

In de zomer van 2020 vonden de UitvoerdersGesprekken met alle bewoners van blok 4 plaats. Begin dit jaar hebben wij alle bewoners van blok 4 (deel 3 & 4) gebeld en gevraagd of zij nog vragen hebben over de werkzaamheden. Een aantal bewoners heeft bij ons aangegeven graag nog een gesprek te willen. Deze gesprekken vinden begin maart plaats. Een medewerker van Feenstra komt dan samen met Bonny de Pauw van Ons Doel langs om wat extra uitleg te geven over de werkzaamheden.

### AfsprakenKaart

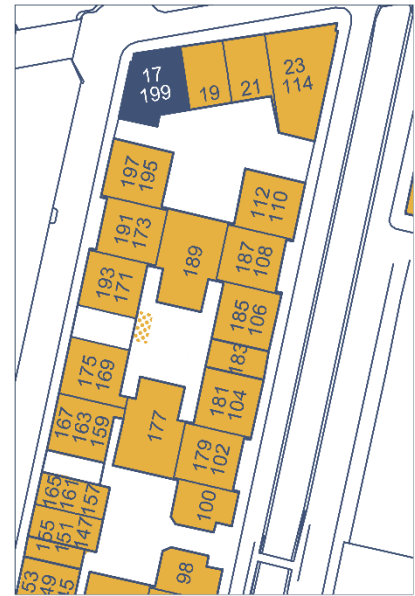
U ontvangt begin volgende week van ons uw AfsprakenKaart. In deze AfsprakenKaart leest u wanneer wij welke werkzaamheden in uw woning bij u uitvoeren en wanneer u thuis moet zijn.

## Graafwerkzaamheden blok 4

Wanneer? Dinsdag 30 maart t/m donderdag 1 april

In 2020 zijn er al nieuwe leidingen aangelegd vanaf het ketelhuis naar de woningen op de begane grond. In deze week graven we een klein stukje grond open om de leidingen aan te sluiten op de leidingen in het ketelhuis. Dit kon niet in een keer plaatsvinden met de eerdere graafwerkzaamheden.

De ingang van de centrale hal tussen Oranjegracht 169 en 171 is vanaf de binnenzijde van het hofje tijdelijk niet bereikbaar. U kunt via de Oranjegracht de centrale hal wel bereiken. Hiernaast ziet u een plattegrond waarop aangegeven staat waar de graafzone is.



Graafzone

### Uw voorbereiding

Zorgt u ervoor dat er geen spullen in de graafzone staan? Haal bijvoorbeeld bankjes, tafeltjes, fietsen, bloempotten, etc. vóór de eerste werkdag weg.

### Overlast

U kunt mogelijk geluidsoverlast ervaren tijdens het boren in de gevel.

Let op! U hoeft voor deze werkzaamheden niet thuis te blijven.



### Heeft u vragen?

Neem dan gerust contact met ons op! U kunt ons bereiken door te mailen naar [nieuwgroenhoven@onsonderhoud.nl](mailto:nieuwgroenhoven@onsonderhoud.nl) of door te bellen naar 070-783 05 08.

Met vriendelijke groet,

Laura & Tessa  
**Ons Onderhoud**